JR横須賀線

「鎌　倉」駅徒歩9分

古都の風情と汐風を身近に感じられる南鎌倉

夏は海でアクティブスタイル!
鎌倉の花火も絶景!

徒歩圏内には材木座海岸。休日の散策やレジャーに最適。

週末の 建物内覧会にご来場下さい! AM11:00 〜 PM15:00

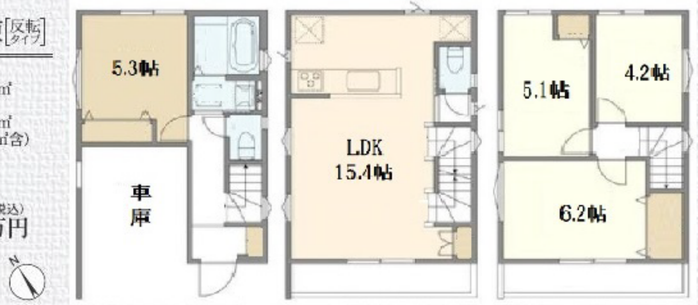
★建物は、創業92年間続く㈱根建の頑固な職人が作りました!

- ◆駅まで平坦
- ◆全戸カップボード付き
- ◆南西5.5m陽当り良好
- ◆小屋裏収納約5帖の広さ

2済棟・3号棟［反転タイプ］

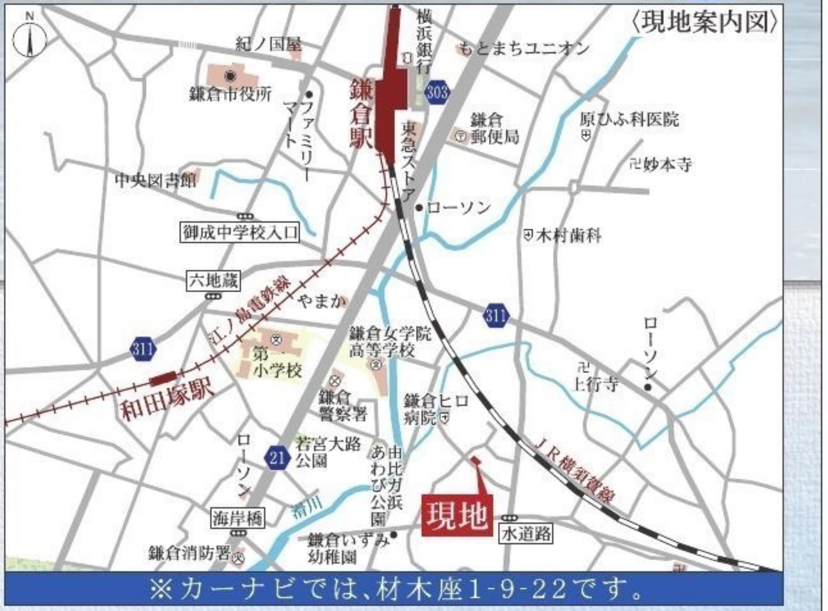
■土地面積／51.67㎡
■建物面積／95.67㎡
（車庫11.42㎡含）

販売価格
4,350万円（税込）


5.3帖
車庫
LDK
15.4帖
5.1帖
4.2帖
6.2帖
N

最終1棟の販売となりました！

弊社独自の新型コロナウイルス対策を
利用して、お得な住宅ローンで年内安心！
詳細は、弊社ホームページをご覧ください。


〈現地案内図〉
N
紀ノ国屋
横浜銀行
もとまちユニオン
鎌倉市役所
ファミリーマート
鎌倉駅
303
東急ストア
鎌倉郵便局
原ひふ科医院
妙本寺
中央図書館
ローソン
御成中学校入口
木村歯科
六地蔵
江ノ島電鉄線
やまか
311
鎌倉女学院高等学校
第一小学校
311
上行寺
ローソン
和田塚駅
鎌倉警察署
鎌倉ヒロ病院
ローソン
21
若宮大路公園
あわび公園
由比ガ浜公園
JR横須賀線
滑川
現地
海岸橋
水道路
鎌倉いずみ幼稚園
鎌倉消防署

※カーナビでは、材木座1-9-22です。

OUTLINE -物件概要-

■所在地／神奈川県鎌倉市材木座1丁目9-22■土地権利／所有権■地目／宅地■土地面積／51.58㎡～51.67㎡■建物面積／95.02㎡～95.67㎡■用途地域／第一種中高層住居専用地域■構造規模／木造3階建■建ぺい率／60%■容積率／200%■総棟数／全4棟■接道(公道)／南西5.5m■完成時期／令和元年9月末日■入居時期／即日可能■設備／都市ガス・本下水・上水道・東京電力■取引態様／媒介

LIFE INFORMATION -周辺環境-

■第一小学校………約450m	■第一中学校… 約1.4km	■鎌倉ヒロ病院………… 約95m
■スーパーやまか…約450m	■クリエイト ….約470m	■ローソン名越店…… 約550m

●お家探しは、ご契約後も生涯無料のサービスが続く「ハウスドクター」にお任せください!

神奈川県知事(1)第29571号 不動産保証協会会員

横浜市南区清水が丘194-6

株式会社ハウスポート横濱

TEL 045-315-5513

≪弊社独自の感染症対策≫
◎年内中の住宅ローンを弊社が全額負担いたします。
◎すべての新築物件に上記の対策が利用できます。
◎お買換えの際の売却手数料は無料です。