

デザイナーズ住宅「完成内覧会」♪

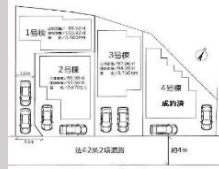
★5月2日・3日・4日・5日・6日 AM11時～16時まで(平日も事前予約でOK)★

★全棟カースペース2台分有♪♪

- ★屋根には軽くて丈夫な南欧風の洋瓦を使用♪
- ★外壁はジョリパット仕上げ♪(2号棟・3号棟)

＜標準の充実設備＞

- ・食器洗機付き!
- ・脱衣所には脱衣棚を設置!
- ・キッチンにカッボードが装備!
- ・浴槽1616の大型タイプ(16インチのTV付)!
- ・玄関ドアキーには「CAZAS」で安心セキュリティー!



★ 2号棟 ★



1号棟 3,480万円(税込)



2号棟 3,670万円(税込)



3号棟 3,750万円(税込)

※広告有効期限:令和2年5月20日迄 ※お問合せの際ご希望の号棟が契約済の場合はご了承ください。取引形態:媒介

周辺環境	杉田小学校…1000m	岩崎学園幼稚園…750m	まいばすけっと…650m
	浜中学校…700m	ローソン栗木店…20m	貝塚公園…250m

注) お家探しは、ご契約後も生涯無料のサービスが続く「ハウズドクター」にお任せください!

HP **お問合せはこちら** 株式会社 **ハウズポート横濱**
TEL 045-315-5513

物件概要	創業22年の信頼と実績の住宅 全4棟残り3棟		
◆所在地	横浜市磯子区栗木1丁目29-10		
◆交通	JR根岸線「洋光台」駅徒歩12分・京急線「杉田」駅14分		
◆権利	所有権	◆地目	宅地
◆土地面積	86.98㎡～97.06㎡	◆建物面積	93.56㎡～103.92㎡
◆用途	第2種住居地域	◆構造	木造2階～3階建
◆建ぺい率	60%	◆容積率	160%
◆完成時期	令和2年4月末日	◆道路	南約4m
◆税込価格	3480万円～3750万円	◆私道	別途有
◆設備	都市ガス・本下水・公営水道・東京電力・準防火地域		
◆建築確認番号	第KBI-SGM19-10-5317号他	※私道持分別途有	

＜ 弊社の感染症対策 ＞

- 換気の悪い密閉空間→ 建物の窓・ドア開放により十分な換気を行っております。
- 多数が集まる密接空間→ 現地建物の同時内覧は、お控え頂いております。
- 間近で会話や発声をする密接場面→ 現地従業員のマスク着用を実施しております。

弊社が各現地で開催しております週末の内覧会は現地朝、スタッフが建物に除菌作業をしておりますが、内覧時にビニール手袋をご用意しておりますのでご利用ください。

弊社は、現地内覧会のみを開催しておりますので他の現地をご案内する事は「3密」の内の①密閉空間および③密接場面に該当する恐れがございますので控えて御座います。お客様への感染防止やスタッフの感染防止の為ご理解を賜りますようお願い申し上げます。尚、弊社の行っていない内覧会場でも事前にご予約いただければ建物の除菌作業をした後現地待ち合わせで内覧する事が可能でございます。

※「新型コロナウイルス」に対する弊社独自の応援対策は弊社ホームページか右記のQRコードでご確認下さい。



神奈川県知事(1)第29571号

横浜市南区清水ヶ丘194-6

<FAX:045-315-5514>

<https://www.hp-yokohama.co.jp>

